

ÁRAJÁNLAT

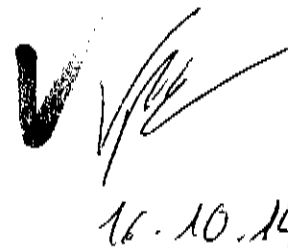
Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: GÁZ-SZEKTOR KFT.

1091 Budapest
Üllői út 197-199. D.lp.fsz/3.

Készítés ideje: 2016.09.13.

A munka leírása: Társasház
Budapest
VII ker. Murányi u. 15 sz.
Gáz-csatlakozó vezeték felújítása.
(Alapvezeték bővítéssel, szabványosítással!)


16.10.14

Tételcsoportok, fejezetek:		Anyagköltség	Díjköltség
1.0	Gázszerelés:	összesen: 195 612.00	416 557.00
2.0	Kőműves-, falazómunka:	összesen: 5 715.00	20 252.00
3.0	Korrozióvédelem:	összesen: 15 694.00	34 220.00
4.0	Gázaláhelyezési munkálatok:	összesen: 0.00	119 954.00
Összesen:		217 021.00	590 983.00
Összesen:		808 004.00	Ft
Általános forgalmi adó		27.00%	218 161.00
Összesen:		1 026 165.00	Ft

Megjegyzés

Az árajánlat tartalmazza a Főgáz Földgázelosztási Kft.díjköltségeit.
Érvényes: 2016. december 31-ig.
Adószám:13854720-2-43
Cégjegyzékszám:01-09-876749
Tel: 348-07-20
Fax: 348-07-19
06-20-59-20-517
Email:gazszektor@gmail.com
www.gazszektor.hu

Készítette:Tancsin Endre

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységarak	Anyag:	Díj:
1.0 / Gázszerelés:		
1./ SZJ 45.33.30		
Műszaki ügyintézés, helyszíni szemlével.		
Mennyiség 1.00 h		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 7 228.00		7 228.00
2./ SZJ 45.33.30		
Tervdokumentáció elkészítése, a Fővárosi Gázművek Zrt. előírásai alapján.		
Mennyiség 9.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 5 000.00		45 000.00
3./ 81-000-201		
Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. 2"-ig, vagy DN 50- ig		
Mennyiség 38.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 815.00		30 970.00
4./ 81-311-104-004-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 1"		
Mennyiség 12.00 m		
Anyag egységára: 1 690.00	20 280.00	
Díj egységára: 2 378.00		28 536.00
5./ 81-311-105-005-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 1 1/4"		
Mennyiség 2.00 m		
Anyag egységára: 1 879.00	3 758.00	
Díj egységára: 2 563.00		5 126.00
6./ 81-311-106-006-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 1 1/2"		
Mennyiség 12.00 m		
Anyag egységára: 2 250.00	27 000.00	
Díj egységára: 2 854.00		34 248.00
7./ 81-311-107-007-01-11101		
Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 2"		
Mennyiség 12.00 m		
Anyag egységára: 2 711.00	32 532.00	
Díj egységára: 3 376.00		40 512.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
8./ 54-700-000-100-02-11010		
Csővezeték szigetelése HUNGIKOR(DENSO)szigetelő anyaggal, 25%-os átfedéssel, DN 25-50-ig. (PVC védőcső elhelyezése, 40-63-ig.)		
Mennyiség 4.00 m		
Anyag egységára: 2 850.00	11 400.00	
Díj egységára: 1 119.00		4 476.00
9./ 33-000-644		
Födémáttörés 30x30 cm méretig és 30 cm földémvastagságig kézi-gépi erővel dongaboltozatnál boltvállban, 1 m vastagságig		
Mennyiség 1.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 3 652.00		3 652.00
10./ 33-000-664		
Horonyvésés kézi erővel téglafalban 25- 50 cm ² -ig		
Mennyiség 1.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 1 050.00		1 050.00
11./ 33-000-621		
Faláttörés készítése 30x30 cm méretig kézi-gépi erővel téglafalban 25 cm falvastagságig		
Mennyiség 3.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 2 820.00		8 460.00
12./ SZJ 45.33.30		
Elágazás készítése felszálló vezeték részére 1"		
Mennyiség 3.00 db		
Anyag egységára: 1 241.00	3 723.00	
Díj egységára: 3 300.00		9 900.00
13./ 82-129-106-006-41-42121		
Oldható csőkötés készítése lapos ráhegeszthető karimákból, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, - PN 16 karimákkal DN 40		
Mennyiség 1.00 pár		
Anyag egységára: 5 450.00	5 450.00	
Díj egységára: 4 530.00		4 530.00
14./ 82-129-107-007-41-42121		
Oldható csőkötés készítése lapos ráhegeszthető karimákból, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, - PN 16 karimákkal DN 50		
Mennyiség 1.00 pár		
Anyag egységára: 6 390.00	6 390.00	
Díj egységára: 5 550.00		5 550.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
15./ 82-112-105-004-00-00001 Egységes gázmérőhely kialakítása, (gáz-csatlakozó vezeték részére!) Fővárosi Gázművek Zrt. előírása szerint a szükséges idomdarabokkal, megerősítésekkel, 3/4" - 1" - 1 1/4" csatlakozáshoz 1" DN 25 Mennyiség 3.00 db Anyag egységára: 10 169.00 Díj egységára: 12 520.00	30 507.00	37 560.00
16./ 82-112-105-004-00-00001 Gázmérőhely tömörre tétele, Fővárosi Gázművek Zrt. előírása szerint a szükséges idomdarabokkal, 3/4" - 1" - 1 1/4" csatlakozáshoz 1" DN 25 Mennyiség 6.00 db Anyag egységára: 7 650.00 Díj egységára: 9 433.00	45 900.00	56 598.00
17./ SZJ 45.33.30 Csatlakozó gázvezeték tömörre tétele, alap és felszálló vezeték szakaszos nyomáspróbája épület óránként. Mennyiség 3.00 óra Anyag egységára: 1 386.00 Díj egységára: 8 370.00	4 158.00	25 110.00
18./ SZJ 45.33.30 MEO-átadás a Fővárosi Gázművek Zrt. előírásai alapján. Mennyiség 1.00 db Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 29 800.00	0.00	29 800.00
19./ K EPH mérési jegyzőkönyv. Mennyiség 1.00 db Anyag egységára: 3 380.00 Díj egységára: 31 400.00	3 380.00	31 400.00
20./ K Sitt elszállítás, deponálás. Mennyiség 0.60 m3 Anyag egységára: 1 890.00 Díj egységára: 11 419.00	1 134.00	6 851.00
Gázszerelés: összesen:	195 612.00	416 557.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak			Anyag:	Díj:
2.0 / Kőműves-, falazómunka:				
21./ 33-630-020-001-33-00300				
Födémáttörés helyreállítása, feltöltéssel 0,10 m2/db méretig, kisméretű tömör téglával előregyártott vagy monolit födémbe				
Mennyiség	1.00	db		
Anyag egységára:	820.00		820.00	
Díj egységára:	3 216.00			3 216.00
22./ 33-630-003-025-40-10101				
Faláttörés helyreállítása, 0,10 m2/db méretig felmenő téglafalban 38 cm vastagságig				
Mennyiség	3.00	db		
Anyag egységára:	690.00		2 070.00	
Díj egységára:	2 880.00			8 640.00
23./ 33-630-021-500-25-52010				
Horonyvésés helyreállítása téglafalban 25 cm2 keresztmetszetig				
Mennyiség	1.00	m		
Anyag egységára:	590.00		590.00	
Díj egységára:	2 630.00			2 630.00
24./ K				
Vakolat pótlás, javítás. 20x20 cm-ig.				
Mennyiség	3.00	db		
Anyag egységára:	745.00		2 235.00	
Díj egységára:	1 922.00			5 766.00
Kőműves-, falazómunka: összesen:			5 715.00	20 252.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyag:

Díj:

3.0 / Korrozióvédelem:**25./ 47-427-002-002-05-12900**

Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával,
kisméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m2-ig), szelepen
és tolózárón (DN 50 - ig), Supralux Koralkyd
alapozófestékekkel fehér

Mennyiség 59.00 fm

Anyag egységára: 120.00

7 080.00

Díj egységára: 270.00

15 930.00

26./ 47-467-002-001-05-12500

Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával,
portalanításával, kisméretű gépészeti szerelvényen (0,50
m2-ig), szelepen és tolózárón (DN 50 - ig)

Mennyiség 59.00 fm

Anyag egységára: 146.00

8 614.00

Díj egységára: 310.00

18 290.00

Korrozióvédelem: összesen:**15 694.00****34 220.00**

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységarak	Anyag:	Díj:
---	--------	------

4.0 / Gázaláhelyezési munkálatok:**27./ SZJ 4533300**

Épület zárása-nyitása, vez. szervíz díja szer.pár.

Utcai főelzáró zárása-nyitása.

GM-órák le-felszerelése.

Gázadás, kilevegőzés.

Mennyiség 9.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 5 350.00

48 150.00

28./ SZJ 4533300

Gáz-csatlakozó vezeték összekötése karimapárral,

tömörségmérés.

2"-4"-os.

Mennyiség 1.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 71 804.00

71 804.00

Gázaláhelyezési munkálatok: összesen:**0.00****119 954.00**

Datum: 2016.09.13.

GÁZ-SZEKTOR KFT.

1091 Budapest
Üllői út 197-199. D.lp.fsz/3.

Név: MURÁNYI U.15.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Murányi Utca 15
Irányítószám: 1078

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyműködő: Konkoly Anna
+361462-9006
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

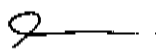
Igazoljuk, hogy a(z) MURÁNYI U.15.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20415509	MURÁNYI U.15.THÁZ.ÜZ.SZLA.	2016.11.11 09:37	352 469,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 2 példányban.

Budapest, 2016. november 11.

Tisztelettel:


Lakatos László
Fiókvezető

OTP BANK NYRT.
BUDAPESTI KERÜLETI
KÖZPONTI ÜZEMELTETŐ
1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
4


Konkoly Anna
Vállalkozói referens

4. 2016.11.11. 10:00

VII. KERÜLETI FIÓK



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

hálózatüzemeltetési osztály

GÁZVEZETÉK ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Eclvéve: Budapest, VII MURÁNYI U. 15......alatt

Az ellenőrzött épület: Budapest, U. A......hsz.

Jelen vannak:

LOJTAI GÉZA (KÖZÖS KÉPVISELET)
LOJTAI GÉZA
NEVEZET BALÁZS

A gázvezeték ellenőrzésének oka: elosztóvezeték rekonstrukcióval kapcsolatos átkötési munkák.

A mérés időtartama: 10.....perc

A mérés nyomása: 500.....mm v.o.

Az ellenőrzés megállapítása: a mérés időpontjában a csatlakozóvezeték:

TÖMÖRTÉLEN

A mért nyomásvesztés: 10.....mm v.o. 10.....perc alatt

ZART LAKÁSOK: F SZT 1, 2 14, 15, 16, 17, 18, 12

Amennyiben a vizsgált rendszer tömörtelen azaz további szolgáltatásra nem megfelelő állapotú, a fenti megállapítások alapján hivatkozva a gázszolgáltatásról szóló 2008. évi XL. törvény VII. fejezet 96.§ (10) bekezdésére, valamint a 19/2009. (I. 30.) Korm. Rendelet, 1. számú melléklet 13.2. és 14.1. pontjaira, a mai napon az épület gázszolgáltatását a csatlakozóvezeték megjavításáig a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. szünetelteti. Az elosztóvezeték fémesen, gáztömören lezárva. Fentieket aláírásunkkal hitelesítjük:

[Signature]

[Signature]

[Signature]

A vezeték javíttatása, karbantartása a fent hivatkozott törvény 89.§ (6) bekezdése szerint, az épület tulajdonosának, kezelőjének a feladata. A kivitelezést bármely, gázszerelésre jogosult kivitelező végezheti.

Dátum: Budapest, 2016.....év 09.....hó 12.....nap

Hálózatüzemeltetési Osztály
1101 Budapest, Salgótarjáni út 45.
tel: 477-1111

ÉRTESÍTÉS

Értesítjük a tisztelt felhasználókat, hogy a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

2016 év, **09**

..... hónap, **12** napján a lakóépületükben észlelt élet- és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető helyzet miatt a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntetettel

A helyszínen szakemberünk megállapította, hogy a lakóépületükön belüli, az Önök tulajdonában lévő gáz csatlakozóvezeték nem felel meg a biztonságos üzemeltetés követelményeinek.

A jogszabályi előírások értelmében a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. a hibák kijavításáig, illetve a vezetékek felújításáig az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében köteles szüneteltetni a gázszolgáltatást.

A gázszolgáltatás helyreállítása érdekében az alábbi teendők vannak:

1. A vezetékek műszaki állapota meghatározza, hogy hibák tervköteles felújítással, vagy nem tervköteles javítással szüntethetők meg. A javítással kapcsolatos tájékoztatás megtalálható a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. honlapján: www.foldgazelosztas.hu.
2. **A vezetékelújítás megterveztetése**
A szolgáltatás lehető leggyorsabb helyreállítása érdekében javasoljuk a terveztetés mielőbbi megkezdését. A tervezést jogosultsággal rendelkező szaktervezők végezhetik, elérhetőségük a Magyar Mérnöki Kamara honlapján (www.mmk.hu) található meg, illetve a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.-től is megrendelhető.
3. **Tervdokumentáció kötelező jóváhagyatása**
A tervfelülvizsgálatot a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végzi a tervező bejelentése alapján.
4. **A jóváhagyott tervek alapján a vezetékelújítást, vagy a javítást végző kivitelező kiválasztása, megbízása**
A telekhatáron belüli vezetékek felújítása, illetve a javítás a munka elvégzésére jogosultsággal rendelkező szakszervezettől, szakembertől, illetve a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.-től is megrendelhető. A jogosultsággal rendelkező kivitelezők listája a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal honlapján (www.mkeh.gov.hu) található meg.
5. **A felújított vezetékek kötelező műszaki-biztonsági ellenőrztetése**
A kivitelező bejelentése, megrendelése alapján a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végzi el.

Figyelem! A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. nevével való visszaélések miatt, biztonságuk érdekében, a kivitelező kiválasztása előtt, előre tájékozódjanak megadott elérhetőségeinken a részvételünk igazolásáról, illetve személyes megjelenésünkkel kérjék kollégáink arcképes igazolványának bemutatását.

A kivitelezés megkezdése előtt és után is csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végezheti a földgázszolgáltatás szüneteltetésével és helyreállításával járó feladatokat, úgy mint

- a főelzáró zárása,
- szükség szerint a gázmérők leszerelése,
- a csatlakozóvezeték megbontása, az üzemelő leágazó-elosztó vezetékről történő leválasztása és nyomásmentesítése,
- műszaki-biztonsági ellenőrzés,
- sikeres műszaki-biztonsági ellenőrzés után a gázmérők felszerelése és az ismételt üzembe helyezés.

A fentiek megrendeléséhez a nyomtatvány a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. honlapjáról (www.foldgazelosztas.hu) tölthető le, illetve ügyfélszolgálati irodáinkban érhető el.

A gázszolgáltatás minél gyorsabb helyreállítása közös érdekünk, számítunk az együttműködésükre!

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Tel.: 06/20-778-00-04

foldgazelosztas@fogaz.hu



Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1071 Budapest, Damjanich u. 12. Tel.: 352-8654, 352-8655 Fax: 352-8679

MEGHATALMAZÁS

Alulírott dr. Csomor Sándor, mint az ERVA Zrt. vezérigazgatója

meghatalmazom

2013. április 25. napjától Kollár Miklós Társasház-kezelési csoportvezetőt a munkakörével kapcsolatos

- ERVA Zrt. kezelésében lévő társasházakkal kapcsolatos adóhatósági nyilatkozatok
- Fővárosi és kerületi pályázatok

aláírására.

Jelen meghatalmazás másra át nem ruházható.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2013. április 25.

dr. Csomor Sándor
vezérigazgató
Meghatalmazó

Kollár Miklós
Társasház-kezelési csoportvezető
Meghatalmazott

